

# Mieterselbstauskunft

**Zwecks einer Anmietung folgender Wohnung:**

Ort, Straße, Bezeichnung:	
Gewünschter Mietbeginn:	

**Bei Abschluss eines Mietvertrages wird eine Mietkaution  
in Höhe von **2** Monatsmieten vereinbart.**

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Bisherige Anschrift		
Bisheriger Vermieter <small>(Name, Anschrift, Tel.)</small>		
Telefon privat		
Telefon geschäftl.		
Mobilfunk		
E-Mail		
Derzeitiger Arbeitgeber <small>(Anschrift, Telefon)</small>		
Beschäftigt seit		
Befristet beschäftigt bis		
Selbstständig als		
Derzeit <b>ausgeübter</b> Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen <small>(Nachweise sind beizufügen)</small>		
Bankverbindung		
BLZ		
Kto.Nr.		

Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.

**Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.**

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:**

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:	
Soll die Wohnung gewerblich genutzt werden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich oder meine Familienangehörigen spielen folgende Musikinstrumente:	
Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:	
Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde bereits gekündigt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Von wem?	<input type="checkbox"/> Mieter <input type="checkbox"/> Vermieter
Die Kündigungsfrist für mein / unser derzeitiges Mietverhältnis läuft ab am:	
Warum wurde das derzeitige Mietverhältnis gekündigt?	
Über Räumung meiner / unserer Wohnung ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.	<input type="checkbox"/> Richtig <input type="checkbox"/> Falsch
Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen:	
Haben Sie in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, erging ein Haftbefehl oder ist ein solches Verfahren anhängig?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wurde über Ihr Vermögen in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Sind solche Verfahren derzeit anhängig?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich bin in der Lage eine Mietsicherheit in Höhe von 2 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich / wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen bei meinem / unserem derzeitigen Vermieter.	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich bin mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Einkommensnachweise sowie die Vorvermieterbescheinigung sind beigefügt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein bis zum.....
Ich willige ein, dass eine Bonitätsauskunft über mich eingeholt wird, um die Richtigkeit der angegebenen Daten gegenüber dem Vermieter glaubhaft darstellen zu können. Zu diesem Zweck wird eine Gebühr von 10€ je Auskunft sofort fällig.	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Mietvertragsabschluss heraus stellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Vertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht, gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der / die Mieter ist / sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem / den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen. Mir / uns ist bekannt, dass ich / wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genießen würden.

.....  
Ort und Datum

.....  
Unterschrift Mietinteressent 1

.....  
Unterschrift Mietinteressent 2